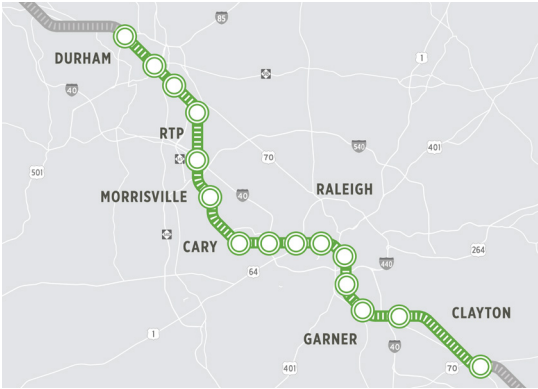


LAS VIVIENDAS ASEQUIBLES SON UN ELEMENTO CLAVE DEL PROYECTO DEL TREN SUBURBANO



El Triangle J Council of Governments recientemente estudió varias oportunidades de viviendas asequibles a lo largo del corredor del proyecto del tren suburbano del Triángulo. Según el estudio, la inversión en una red de transporte de alta calidad cerca de viviendas asequibles podría ayudar a varios hogares de medios modestos.

El proyecto del tren suburbano, que está incluido en los planes de transporte de los condados de Wake y Durham, correría hasta 43 millas del oeste de Durham hasta Garner o Clayton. Conectaría a los residentes con las universidades de clase mundial y las zonas de empleo con el fin de aumentar las oportunidades educativas y de empleo para todos en el Triángulo.

DESCUBRIMIENTOS DEL ESTUDIO

La mayoría de los residentes de los condados de Wake, Durham, y Johnston usan más de la mitad de su ingreso para pagar vivienda y transporte.

- **45** El recomendado porcentaje de ingresos que un hogar debe gastar en vivienda, servicios públicos y transporte
- **57** El porcentaje de ingresos que el hogar promedio gasta en Durham
- **56** El porcentaje de ingresos que el hogar promedio gasta en Wake
- **53** El porcentaje de ingresos que el hogar promedio gasta en Johnston



Aproximadamente 27 por ciento de las viviendas asequibles dentro de los tres condados están dentro de una milla del corredor del tren.

- **37** El porcentaje de las viviendas legalmente obligadas a ser asequibles del Condado de Durham que están ubicadas dentro de una milla del corredor
- **25** El porcentaje de las viviendas asequibles del Condado de Wake que están cerca del corredor
- **4** El porcentaje de las viviendas asequibles del Condado de Johnston que están cerca del corredor

40.000

El número de hogares en la región metropolitana del Triángulo que no tienen coche disponible.

MÁS VIVIENDAS ASEQUIBLES

Además de las viviendas legalmente obligadas a ser asequibles, también hay viviendas asequibles que ocurren naturalmente dentro de una milla del corredor del tren.

- **22.000** El número de viviendas asequibles que ocurren naturalmente dentro del corredor que sirven a los hogares de bajos ingresos.
- **15.400** El número de esas viviendas que están en el Condado de Wake
- **5.600** El número de esas viviendas que están en el Condado de Durham
- **1.000** El número de esas viviendas que están en el Condado de Johnston

APRENDA MAS E INSCRIBASE PARA RECIBIR AVISOS EN READYFORRAILNC.COM.